แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปงานก่อสร้าง								คิดเป็นร้อยละ
1	**งานโครงสร้างวิศวกรรม**						4,018,562.77		
1.1	งานดินและเสาเข็ม		รวม					397,925.06	2.76
1.2	งานโครงสร้าง		รวม					3,465,689.12	24.02
1.3	งานโครงหลังคาเหล็ก		รวม					142,768.59	0.99
1.4	งานทดสอบ		รวม					12,180.00	0.08
2	**งานสถาปัตยกรรม**						7,247,708.89		
2.1	งานหลังคา		รวม					449,909.00	3.12
2.2	งานฝ้าเพดาน		รวม					328,812.26	2.28
2.3	งานทำผิวพื้น		รวม					1,067,383.94	7.40
2.4	งานปูนและงานตกแต่งผนัง		รวม					2,050,329.43	14.21
2.5	งานประตูหน้าต่าง		รวม					1,464,902.28	10.15
2.6	งานตกแต่งวัสดุผิวบันได		รวม					190,397.58	1.32
2.7	งานสุขภัณฑ์		รวม					627,012.60	4.35
2.8	งานสี		รวม					505,242.10	3.50
2.9	งานเบ็ดเตล็ด		รวม					563,719.70	3.91
3	**งานระบบประปา สุขาภิบาล**						1,109,281.12		
3.1	งานระบบสุขาภิบาลอาคาร		รวม					125,343.20	0.87
3.2	งานติดตั้งท่อน้ำทิ้ง		รวม					210,963.91	1.46
3.3	งานติดตั้งท่อระบายอากาศ		รวม					34,245.12	0.24
3.4	งานติดตั้งท่อระบายน้ำฝน		รวม					118,772.08	0.82
3.5	งานติดตั้งท่อประปา		รวม					59,057.26	0.41
3.6	งานติดตั้งระบบการจัดการน้ำ(เครื่องสูบน้ำและถังเก็บน้ำ)		รวม					247,032.73	1.71
3.7	งานติดตั้งถังเกรอะ-ถังกรอง และรางระบายน้ำรอบอาคาร		รวม					313,866.82	2.18
4	**งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**						2,053,585.23		
4.1	งานไฟฟ้า		รวม					2,024,004.13	14.03
4.2	งานระบบเตือนอัคคีภัย		รวม					29,581.10	0.21
	รวมราคาวัสดุและแรงงานเป็นเงินประมาณ							**14,429,138.00**	100.00

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	กลุ่มงานโครงสร้างวิศวกรรม								
1.1	งานดินและเสาเข็ม								397,925.06
1.1.1	เข็มสี่เหลี่ยมตัน 0.35x0.35 ยาว 13.00	43.00	ต้น	6,900.00	296,700.00	1,618.00	69,574.00	366,274.00	
1.1.2	ตัดหัวเสาเข็มสี่เหลี่ยมตัน 0.35x0.35	43.00	ต้น		-	359.00	15,437.00	15,437.00	
1.1.3	ขุดดิน	46.82	ลบ.ม		-	153.00	7,163.46	7,163.46	
1.1.4	ดินถมคืน	19.11	ลบ.ม		-	153.00	2,923.83	2,923.83	
1.1.5	วัสดุรองก้น (ทรายหยาบ)	3.22	ลบ.ม	550.00	1,771.00	112.00	360.64	2,131.64	
1.1.6	คอนกรีตหยาบรองก้นฐานราก (คอนกรีตสำเร็จรูป)	1.29	ลบ.ม	2,670.00	3,444.30	427.00	550.83	3,995.13	
1.2	งานโครงสร้าง								3,465,689.12
1.2.1	คอนกรีตโครงสร้าง 210 ksc ทรงกระบอก	260.43	ลบ.ม	2,048.00	533,360.64	522.00	135,944.46	669,305.10	
1.2.2	พื้นคอนกรีตโรงจอดรถ 210 ksc ทรงกระบอก	24.00	ลบ.ม	2,048.00	49,152.00	522.00	12,528.00	61,680.00	*ลานจอดรถ
1.2.3	ไม้แบบ	2,350.00	ตร.ม	447.93	1,052,635.50	163.00	383,050.00	1,435,685.50	
1.2.4	ไม้ค้ำยัน	1,950.00	ต้น	35.00	68,250.00		-	68,250.00	
1.2.5	ปูนทรายรองพื้นแทนแบบท้องคานและแบบพื้น	31.85	ตร.ม	133.50	4,251.98	21.35	680.00	4,931.97	
1.2.6	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR24 Dai 6 มม.	3.04	ตัน	22,100.00	67,184.00	4,900.00	14,896.00	82,080.00	
1.2.7	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR24 Dai 9 มม.	7.16	ตัน	20,787.85	148,841.01	4,900.00	35,084.00	183,925.01	
1.2.8	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD40 Dai 12 มม.	2.79	ตัน	19,149.53	53,427.19	3,900.00	10,881.00	64,308.19	
1.2.9	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD40 Dai 16 มม.	4.50	ตัน	18,887.85	84,995.33	3,900.00	17,550.00	102,545.33	
1.2.10	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD40 Dai 20 มม.	6.10	ตัน	18,906.54	115,329.89	3,500.00	21,350.00	136,679.89	
1.2.11	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD40 Dai 25 มม.	11.92	ตัน	19,112.15	227,816.83	3,500.00	41,720.00	269,536.83	
1.2.12	ลวดผูกเหล็ก เบอร์ 18	1,062.13	ก.ก	37.02	39,320.05		-	39,320.05	
1.2.13	พื้นHOLLOW CORE 10 cm. น.น.แบกทาน 200กก./ตร.ม	711.75	ตร.ม	400.00	284,700.00	36.00	25,623.00	310,323.00	
1.2.14	WIREMESH 4mm.@0.20 m.#	711.75	ตร.ม	33.00	23,487.75	6.00	4,270.50	27,758.25	
1.2.15	WIREMESH 4mm.@0.20 m.#	240.00	ตร.ม	33.00	7,920.00	6.00	1,440.00	9,360.00	*ลานจอดรถ
	รวมยอดยกไป							3,863,614.18	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							3,863,614.18	
1.3	งานหลังคา								142,768.59
1.3.1	เหล็กกล่อง 100x50 หนา 3.2 mm	1,093.56	กก.	25.00	27,339.00	14.00	15,309.84	42,648.84	
1.3.2	เหล็ก C100x50X20x2.3 mm	1,753.92	กก.	25.43	44,602.19	14.00	24,554.88	69,157.07	
1.3.3	SAGROD SR24 Dai 9 มม.	26.64	กก.	19.20	511.49	14.00	372.96	884.45	
1.3.4	แผ่นเหล็กหัวเสา 4.5 มม.	29.25	กก.	24.00	702.00	14.00	409.50	1,111.50	
1.3.5	สีกันสนิม 2 เที่ยวและสีน้ำมัน 2 เที่ยว	253.25	ตร.ม.	79.38	20,102.99	35.00	8,863.75	28,966.74	
1.4	งานทดสอบ								12,180.00
1.4.1	ทดสอบค่ากำลังอัดคอนกรีต ขนาด 15x15x15 ซม.	96.00	ตย.		-	50.00	4,800.00	4,800.00	
1.4.2	ทดสอบการรับแรงดึงของเหล็กเส้นขนาดDai 6-12 มม.	51.00	ตย.		-	60.00	3,060.00	3,060.00	
1.4.3	ทดสอบการรับแรงดึงของเหล็กเส้นขนาดDai 15-20 มม.	36.00	ตย.		-	70.00	2,520.00	2,520.00	
1.4.4	ทดสอบการรับแรงดึงของเหล็กเส้นขนาดDai 22-25 มม.	18.00	ตย.		-	100.00	1,800.00	1,800.00	
2	กลุ่มงานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานหลังคา								449,909.00
2.1.1	หลังคาเหล็กแผ่นซุบสังกะ+เคลือบสี หนารวม 0.57 มม.	459.00	ตร.ม	460.00	211,140.00	72.00	33,048.00	244,188.00	
2.1.2	ฉนวนใยแก้วกันความร้อนสีเขียวหนา 25 มม.	459.00	ตร.ม	160.00	73,440.00	26.00	11,934.00	85,374.00	
2.1.3	ลวดตะแกรง PVC เบอร์18 ตา 50x100 มม.	459.00	ตร.ม	90.00	41,310.00	26.00	11,934.00	53,244.00	
2.1.4	ครอบสันจั่ว G-400 หนา0.57 มม.	67.00	ม	210.00	14,070.00	51.00	3,417.00	17,487.00	
2.1.5	ครอบข้าง,ครอบจั่วมครอบหัวแผ่นFlashingG6000.57mm.	76.00	ม	320.00	24,320.00	51.00	3,876.00	28,196.00	
2.1.6	ปิดลอนไม้เทียม 6" (15x305x1.6 ซม.)	90.00	ม	62.67	5,640.30	46.00	4,140.00	9,780.30	
2.1.7	เชิงชายไม้เทียม 8" (20x305x1.6 ซม.)	90.00	ม	83.33	7,499.70	46.00	4,140.00	11,639.70	
2.2	งานฝ้าเพดาน								328,812.26
2.2.1	C1 ฝ้าแผ่นยิบซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ	777.00	ตร.ม	220.60	171,406.20	77.00	59,829.00	231,235.20	
2.2.2	C2 ฝ้าที-บาร์กรุแผ่นยิบซัมบอร์ด 9 มม. กันชื้น	75.00	ตร.ม	200.85	15,063.75	53.00	3,975.00	19,038.75	
2.2.3	C3 ฝ้าท้องพื้นหล่อในที่ฉาบปูนเรียบ	259.52	ตร.ม	90.85	23,577.39	96.00	24,913.92	48,491.31	
2.2.4	C4 ฝ้าชายคาจั่วหลังคากรุระแนงไวนิล 4 ซม.หนา 1.15 มม.	45.00	ตร.ม	545.00	24,525.00	113.00	5,085.00	29,610.00	พร้อมโครงเคร่า
2.2.5	ช่องเซอร์วิสสำเร็จรูป 60x60	1.00	ชุด	360.00	360.00	77.00	77.00	437.00	
	รวมยอดยกไป							4,797,284.03	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							4,797,284.03	
2.3	งานทำผิวพื้น								1,067,383.94
2.3.1	F1 พื้นคสล.ทำผิวขัดมันเรียบ (รวมคอนกรีต,เหล็กเสริม)	31.80	ตร.ม	721.12	22,931.62	153.04	4,866.67	27,798.29	
2.3.2	F2 พื้นผิวปูกระเบื้องหินขัดสำเร็จ	1,054.75	ตร.ม	484.28	510,794.33	206.00	217,278.50	728,072.83	
2.3.3	F3 พื้นผิวปูกระเบื้องเซรามิค 30x30 ซม.	103.15	ตร.ม	216.79	22,361.89	161.00	16,607.15	38,969.04	
2.3.4	F4 พื้นทำผิวขัดเรียบผสมน้ำยากันซึม	12.80	ตร.ม	120.25	1,539.20	75.00	960.00	2,499.20	
2.3.5	F5 พื้นผิวทรายล้าง เซาะร่องเส้น PVC	13.70	ตร.ม	408.45	5,595.77	108.00	1,479.60	7,075.37	
2.3.6	บัวเชิงผนังหินขัดสำเร็จ	535.00	ม	97.56	52,194.60	56.00	29,960.00	82,154.60	
2.3.7	ปูนทรายสำหรับรองพื้นบุวัสดุแผ่นพื้นสำเร็จรูป	1,170.70	ตร.ม	108.45	126,962.42	46.00	53,852.20	180,814.62	
2.4	งานปูนและงานตกแต่งผนัง								2,050,329.43
2.4.1	ผ1 ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น	1,542.59	ตร.ม	310.00	478,202.90	104.00	160,429.36	638,632.26	
2.4.2	ผ1A ผนังก่ออิฐเต็มแผ่น	85.18	ตร.ม	676.71	57,642.16	195.00	16,610.10	74,252.26	
2.4.3	ผ2 ผนังกรุกระเบื้องเซรามิค 30x30 ซม. (12"x12")	372.26	ตร.ม	221.52	82,463.04	161.00	59,933.86	142,396.90	
2.4.4	ผ3 ผนังอิฐบล็อคช่องลม 9x19x19 ซม. (โมร็อคโก)	21.86	ตร.ม	753.16	16,464.08	91.00	1,989.26	18,453.34	25บ/ก้อน
2.4.5	ผนังเหนือชิงค์กรุกระเบื้องเซรามิค 8"x8"	129.00	ตร.ม	279.13	36,007.77	161.00	20,769.00	56,776.77	
2.4.6	ฉาบปูนเรียบผนังภายใน	2,043.59	ตร.ม	90.00	183,923.10	96.00	196,184.64	380,107.74	
2.4.7	ฉาบปูนเรียบผนังภายนอก	785.12	ตร.ม	90.00	70,660.80	109.00	85,578.08	156,238.88	
2.4.8	ฉาบปูนเรียบโครงสร้างภายใน	386.17	ตร.ม	90.00	34,755.30	109.00	42,092.53	76,847.83	
2.4.9	ฉาบปูนเรียบโครงสร้างภายนอก	667.88	ตร.ม	93.55	62,480.17	132.00	88,160.16	150,640.33	
2.4.10	เสาเอ็นและทับหลัง ค.ส.ล.ขนาด 10x10 ซม.	1,731.60	ม.	105.21	182,181.64	51.00	88,311.60	270,493.24	
2.4.11	ปูนทรายสำหรับรองพื้นบุวัสดุแผ่นสำเร็จรูป	501.26	ตร.ม	93.55	46,892.87	77.00	38,597.02	85,489.89	
	รวมยอดยกไป							7,914,997.40	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							7,914,997.40	
2.5	งานประตูหน้าต่าง (รวมอุปกรณ์)								1,464,902.28
2.5.1	ป1AB ประตูเหล็กพับขึ้นรูป บานเปิดเดี่ยววงกบเหล็ก	20.00	ชุด	14,400.00	288,000.00	1,097.00	21,940.00	309,940.00	
2.5.2	ป2 ประตูเหล็กพับขึ้นรูป บานเปิดเดี่ยววงกบเหล็ก	20.00	ชุด	11,300.00	226,000.00	664.00	13,280.00	239,280.00	
2.5.3	ป3A ประตูเหล็กพับขึ้นรูป บานเปิดเดี่ยววงกบเหล็ก	20.00	ชุด	15,800.00	316,000.00	1,189.00	23,780.00	339,780.00	
2.5.4	ป4 ประตูเหล็กพับขึ้นรูป บานเปิดเดี่ยววงกบเหล็ก	20.00	ชุด	8,775.00	175,500.00	464.00	9,280.00	184,780.00	
2.5.5	ป5 ประตูเหล็กพับขึ้นรูป บานเปิดเดี่ยววงกบเหล็ก	12.00	ชุด	4,476.00	53,712.00	343.00	4,116.00	57,828.00	
2.5.6	ป6 ประตูเหล็กพับขึ้นรูป บานเปิดเดี่ยว(หนีไฟ)วงกบเหล็ก	3.00	ชุด	12,000.00	36,000.00	919.00	2,757.00	38,757.00	
2.5.7	น1 หน้าต่างบานกระทุ้ง กระจกฝ้า 5 มม. วงกบเหล็ก	20.00	ชุด	2,250.00	45,000.00	338.00	6,760.00	51,760.00	
2.5.8	น2 หน้าต่างช่องแสงติดตาย กระจกใส 5 มม.	3.00	ชุด	6,700.00	20,100.00	1,005.00	3,015.00	23,115.00	
2.5.9	กระจกใส 5 มม.	1,638.00	ตร.ฟ	15.01	24,586.38	10.00	16,380.00	40,966.38	
2.5.10	กระจกฝ้า 5 มม.	90.00	ตร.ฟ	15.01	1,350.90	10.00	900.00	2,250.90	
2.5.11	มุ้งลวดประตู ป1 0.90x2.00 ม. (ชุดป1)	20.00	ชุด	2,430.00	48,600.00		-	48,600.00	
2.5.12	มุ้งลวดหน้าต่างบานเกล็ด 0.75x1.10 ม. (ชุดป1)	20.00	ชุด	1,113.75	22,275.00		-	22,275.00	
2.5.13	มุ้งลวดประตู ป3 0.80x2.00 ม. (ชุดป3)	20.00	ชุด	2,160.00	43,200.00		-	43,200.00	
2.5.14	มุ้งลวดหน้าต่างบานเกล็ด 0.70x1.10 ม. (ชุดป2)	60.00	ชุด	1,039.50	62,370.00		-	62,370.00	
2.6	งานตกแต่งวัสดุผิวบันได								190,397.58
2.6.1	St1พื้นขานพักผิวหินขัดสำเร็จรูป	10.53	ตร.ม	484.28	5,099.47	206.00	2,169.18	7,268.65	
2.6.2	St1ขั้นบันไดผิวหินขัดสำเร็จรูป	62.40	ม	1,405.00	87,672.00	242.00	15,100.80	102,772.80	
2.6.3	st1 บัวเชิงผนังหินขัดสำเร็จ	40.00	ม	97.56	3,902.40	56.00	2,240.00	6,142.40	
2.6.4	St1ราวบันไดสแตนเลส Ø2 1/2" 1.2 mm.,1 1/2" 1.2 mm.	21.20	ม	778.00	16,493.60	233.00	4,939.60	21,433.20	
2.6.5	St2ขั้นบันไดผิวหินขัดสำเร็จ	7.50	ม	1,405.00	10,537.50	242.00	1,815.00	12,352.50	
2.6.6	st2 บัวเชิงผนังหินขัดสำเร็จ	9.00	ม	97.56	878.04	55.00	495.00	1,373.04	
	รวมยอดยกไป							9,531,242.27	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							9,531,242.27	
2.6.7	St3พื้นชานพักผิวขัดเรียบ	4.08	ตร.ม	112.01	456.99	75.00	306.00	762.99	
2.6.8	St3ขั้นบันไดผิวขัดมันเรียบ	38.40	ม	56.00	2,150.40	75.00	2,880.00	5,030.40	
2.6.9	st3 จมูกบันได PVC 2" หนา 5 มม.	38.40	ม	80.00	3,072.00	44.00	1,689.60	4,761.60	
2.6.10	St3ราวบันไดเหล็ก Ø1-1/2" 2.3mm,Ø3/4" 1.6mm	49.10	ม	383.00	18,805.30	115.00	5,646.50	24,451.80	
2.6.11	St4ขั้นบันไดผิวขัดมันเรียบ	4.00	ม	56.00	224.00	75.00	300.00	524.00	
2.6.12	st4 จมูกบันได PVC 2" หนา 5 มม.	4.00	ม	80.00	320.00	44.00	176.00	496.00	
2.6.13	St4ราวบันไดเหล็ก Ø1-1/2" 2.3 mm, Ø 3/4" 1.6 mm	1.40	ม	383.00	536.20	115.00	161.00	697.20	
2.6.14	บันไดขึ้นชั้นวางถังน้ำเหล็กØ1-1/2",1" สูง 3.60 ม.	1.00	ชุด	2,031.00	2,031.00	300.00	300.00	2,331.00	
2.7	งานสุขภัณฑ์								627,012.60
2.7.1	โถส้วมนั่งราบ C17027,+(Z402(HM)+CT170(HM))	20.00	ชุด	4,000.00	80,000.00	461.00	9,220.00	89,220.00	
2.7.2	อ่างล้างหน้าแบบฝังเคาน์เตอร์ C0171(COTTO)	20.00	ชุด	3,500.00	70,000.00	461.00	9,220.00	79,220.00	
	ก๊อกเดี่ยวCT1160AX(HM) +สะดืออ่าง+CT665(HM)+ TRAP U SHAPE CT683AX(HM)+สต๊อร์ปากล่วงCT1701(HM)+สายน้ำดีZ402(HM)								
2.7.3	ฝักบัวอาบน้ำ ZH012(HM)+VALVE CT1161A	20.00	ชุด	1,873.80	37,476.00	174.00	3,480.00	40,956.00	
2.7.4	ที่วางสบู่เซรามิคฝังผนัง C805 (COTTO)	20.00	ชุด	250.00	5,000.00	123.00	2,460.00	7,460.00	
2.7.5	ที่ใส่กระดาษชำระชนิดฝังผนัง C814 (COTTO)	20.00	ชุด	200.00	4,000.00	123.00	2,460.00	6,460.00	
2.7.6	สายฉีดชำระ CT9902#SA(HM)+VALVE CT1701(HM)	20.00	ชุด	600.00	12,000.00	36.00	720.00	12,720.00	
2.7.7	ราวแขวนผ้า CT0295#SA(HM) (COTTO)	20.00	ชุด	472.50	9,450.00	72.00	1,440.00	10,890.00	
2.7.8	กระจกเงาบานใหญ่ 600X800 mm. MC252	20.00	ชุด	1,000.00	20,000.00	72.00	1,440.00	21,440.00	
2.7.9	FD4"ตะแกรงน้ำทิ้ง CT6404Z2P(HM)	40.00	ชุด	322.50	12,900.00	205.00	8,200.00	21,100.00	
2.7.10	ก๊อกน้ำล้างพื้น CT1252(HM) ขนาด1/2"	20.00	ชุด	357.00	7,140.00	26.00	520.00	7,660.00	
2.7.11	เคาน์เตอร์คสล.ผิวกรุแกรนิตยาว 0.90 ม.	20.00	ชุด	3,000.00	60,000.00	544.33	10,886.60	70,886.60	
2.7.12	ฉากกั้นอาบน้ำบานเลื่อน 3 ตอน SLIDE3 90X185 cm.	20.00	ชุด	12,500.00	250,000.00	450.00	9,000.00	259,000.00	SZ0913-GW
	รวมยอดยกไป							10,197,309.86	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที่ 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที่ ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							10,197,309.86	
2.8	งานสี								505,242.10
2.8.1	ทาภายในสีน้ำอะคลีลิค 100% SHIELD	2,733.39	ตร.ม	57.47	157,087.92	31.00	84,735.09	241,823.01	
2.8.2	ฝ้าเพดานทาภายในสีน้ำอะคลีลิค 100% SHIELD	914.00	ตร.ม	46.09	42,126.26	31.00	28,334.00	70,460.26	
2.8.3	ทาภายนอกสีน้ำอะคลีลิค 100% SHIELD	1,512.72	ตร.ม	61.11	92,442.32	35.00	52,945.20	145,387.52	
2.8.4	สีกันสนิม 2 เที่ยวและสีน้ำมัน 2 เที่ยว	544.98	ตร.ม	51.29	27,952.02	36.00	19,619.28	47,571.30	
2.9	งานบิ๊ดเดลิค								563,719.70
2.9.1	รางน้ำฝนไวนิล ปากกว้าง 6" ลึก 4"	60.00	ม	765.95	45,957.00	190.00	11,400.00	57,357.00	
2.9.2	ราวสแตนเลส Ø2-1/2" 1.2mm, Ø1-1/2" 1.2mm.	155.30	ม	253.00	39,290.90	50.00	7,765.00	47,055.90	ระเบียง,เฉลียง
2.9.3	ราวจับสแตนเลสØ1-1/2" 2.3mm,Ø3/4" 1.6mm	14.60	ม	782.00	11,417.20	118.00	1,722.80	13,140.00	ทางลาด
2.9.4	ราวกันตกสแตนเลส Ø2-1/2"หนา1.2มม,1-1/2"หนา1.2มม. ชั้นถังเก็บน้ำ	2.65	ม	527.00	1,396.55	105.00	278.25	1,674.80	
2.9.5	แผงเกล็ดกันแดดสแตนเลสกล่อง 2"x2"หนา1.2มม,1-1/2"x1-1/2"หนา1.2มม	48.00	ชุด	3,669.00	176,112.00	500.00	24,000.00	200,112.00	
2.9.6	ฝาเปิดปิดสแตนเลส ขนาด 0.80x0.80	1.00	ชุด	1,800.00	1,800.00	120.00	120.00	1,920.00	
2.9.7	เคาน์เตอร์คสล.ผิวกรุแกรนิตยาว 2.00 ม. พร้อมซิงค์ ล้างจานสแตนเลส 1 หลุมMEX DLC81พร้อมสะดืออ่าง ท่อน้ำทิ้ง และก๊อกซิงค์	20.00	ชุด	9,475.00	189,500.00	1,308.00	26,160.00	215,660.00	
2.9.8	ถังดักไขมัน ขนาด 15 ลิตร ใต้เคาน์เตอร์ซิงค์	20.00	ชุด	1,190.00	23,800.00	150.00	3,000.00	26,800.00	
3	**งานระบบประปา สุขาภิบาล**								
3.1	งานติดตั้งท่อโพลีโพรพิลีน								125,343.20
3.1.1	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ขนาด Ø 6" (150mm.)	68.00	ม	317.05	21,559.40	205.00	13,940.00	35,499.40	
3.1.2	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ขนาด Ø 4" (100mm.)	52.00	ม	149.39	7,768.28	103.00	5,356.00	13,124.28	
3.1.3	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	lot	11,730.97	11,730.97	3,519.29	3,519.29	15,250.26	
3.1.4	อุปกรณ์ยึดแขวนท่อ น้ำยา และอื่นๆ	1.00	lot	8,793.23	8,793.23	2,639.47	2,639.47	11,432.70	
3.1.5	ทดสอบ ทำความสะอาด ทำสีสัญลักษณ์ท่อ	1.00	lot	2,932.74	2,932.74	879.82	879.82	3,812.56	
3.1.6	FLOOR CLEANOUT4" ฝาทองเหลืองพร้อมข้อต่อสามทาง	20.00	อัน	460.00	9,200.00	205.00	4,100.00	13,300.00	
3.1.7	สามทางวายลด Ø 6"- Ø4"	38.00	อัน	547.00	20,786.00		-	20,786.00	
3.1.8	สามทางวาย Ø 4"	38.00	อัน	161.00	6,118.00		-	6,118.00	
3.1.9	ข้องอ 45 Ø 4"	40.00	อัน	70.50	2,820.00		-	2,820.00	
3.1.10	ข้องอ 90 Ø 4"	20.00	อัน	160.00	3,200.00		-	3,200.00	
	รวมยอดยกไป							11,391,614.85	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							11,391,614.85	
3.2	งานติดตั้งท่อน้ำทิ้ง								210,963.91
3.2.1	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ขนาด Ø 4" (100mm.)	72.00	ม	149.39	10,756.08	103.00	7,416.00	18,172.08	
3.2.2	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ขนาด Ø 3" (80mm.)	284.00	ม	92.20	26,184.80	77.00	21,868.00	48,052.80	
3.2.3	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ขนาด Ø 2" (50mm.)	140.00	ม	42.01	5,881.40	41.00	5,740.00	11,621.40	
3.2.4	ท่อ PVC ชั้น 13.5 ขนาด Ø 2" (50mm.)	200.00	ม	60.00	12,000.00	41.00	8,200.00	20,200.00	ท่อเมนน้ำประปา
3.2.5	ท่อ ค.ส.ล. Ø 40 cm	20.00	ม	600.00	12,000.00	400.00	8,000.00	20,000.00	
3.2.6	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	lot	17,128.62	17,128.62	5,138.59	5,138.59	22,267.21	
3.2.7	อุปกรณ์ยึดแขวนท่อ น้ำยา และอื่นๆ	1.00	lot	12,846.47	12,846.47	3,853.94	3,853.94	16,700.41	
3.2.8	ทดสอบ ทำความสะอาด ทำสีสัญลักษณ์ท่อ	1.00	lot	4,282.16	4,282.16	1,284.65	1,284.65	5,566.81	
3.2.9	สามทางวายลด Ø 4"- Ø 3"	20.00	อัน	124.00	2,480.00		-	2,480.00	
3.2.10	สามทางวาย Ø 3"	128.00	อัน	83.60	10,700.80		-	10,700.80	
3.2.11	ข้อต่อตรงลด Ø 3"- Ø 2"	40.00	อัน	25.20	1,008.00		-	1,008.00	
3.2.12	ข้องอ 45 Ø 3"	88.00	อัน	28.30	2,490.40		-	2,490.40	
3.2.13	FLOOR DRAIN 3" (ตะแกรงน้ำทิ้งพื้นสแตนเลส)	44.00	อัน	365.00	16,060.00	154.00	6,776.00	22,836.00	
3.2.14	FLOOR CLEANOUT3" ฝาทองเหลืองพร้อมข้อต่อสามทาง	12.00	อัน	431.00	5,172.00	308.00	3,696.00	8,868.00	
3.3	งานติดตั้งท่อระบายอากาศ								34,245.12
3.3.1	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ขนาด Ø 3" (80mm.)	44.00	ม	92.20	4,056.80	77.00	3,388.00	7,444.80	
3.3.2	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ขนาด Ø 1" (25mm.)	136.00	ม	16.34	2,222.24	31.00	4,216.00	6,438.24	
3.3.3	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	lot	2,511.57	2,511.57	753.47	753.47	3,265.04	
3.3.4	อุปกรณ์ยึดแขวนท่อ น้ำยา และอื่นๆ	1.00	lot	1,883.68	1,883.68	565.10	565.10	2,448.78	
3.3.5	ทดสอบ ทำความสะอาด ทำสีสัญลักษณ์ท่อ	1.00	lot	627.89	627.89	188.37	188.37	816.26	
3.3.6	ข้อต่อสามทางลด Ø 4"- Ø 1"	40.00	อัน	340.00	13,600.00		-	13,600.00	
3.3.7	ข้อต่อตรงลด Ø 2"- Ø 1"	20.00	อัน	11.60	232.00		-	232.00	
	รวมยอดยกไป							11,636,823.88	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที่ 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที่ ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							11,636,823.88	
3.4	งานติดตั้งท่อระบายน้ำฝน								118,772.08
3.4.1	ท่อน้ำฝน PVC 8.5 Ø 4" 13 จุด	228.00	ม	149.39	34,060.92	103.00	23,484.00	57,544.92	
3.4.2	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	lot	13,623.91	13,623.91	4,087.17	4,087.17	17,711.08	
3.4.3	อุปกรณ์ยึดแขวนท่อ น้ำยา และอื่น ๆ	1.00	lot	10,217.93	10,217.93	3,065.38	3,065.38	13,283.31	
3.4.4	ทดสอบ ทำความสะอาด ทำสีสัญลักษณ์ท่อ	1.00	lot	3,405.98	3,405.98	1,021.79	1,021.79	4,427.77	
3.4.5	ROOFE FLOOR DRAIN 4" KNACK (เหล็กหล่อ)	13.00	อัน	1,575.00	20,475.00	410.00	5,330.00	25,805.00	
3.5	งานติดตั้งท่อประปา								59,057.26
3.5.1	ท่อ BSM ขนาด 2"	30.00	ม	201.93	6,057.90	113.00	3,390.00	9,447.90	
3.5.2	ท่อ PVC ชั้น 13.5 ขนาด Ø 2" (50mm)	104.00	ม	72.27	7,516.08	41.00	4,264.00	11,780.08	
3.5.3	ท่อ PVC ชั้น 13.5 ขนาด Ø 1 1/2" (40mm)	36.00	ม	43.92	1,581.12	31.00	1,116.00	2,697.12	
3.5.4	ท่อ PVC ชั้น 13.5 ขนาด Ø 1/2" (15mm)	284.00	ม	14.78	4,197.52	31.00	8,804.00	13,001.52	
3.5.5	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	lot	8,653.00	8,653.00	2,595.90	2,595.90	11,248.90	
3.5.6	อุปกรณ์ยึดแขวนท่อ น้ำยา และอื่นๆ	1.00	lot	5,191.80	5,191.80	1,557.54	1,557.54	6,749.34	
3.5.7	ทดสอบ ทำความสะอาด ทำสีสัญลักษณ์ท่อ	1.00	lot	1,730.60	1,730.60	519.18	519.18	2,249.78	
3.5.8	ข้อต่อสามทางที่วายลด Ø 2"- Ø 1 1/2"	3.00	อัน	130.00	390.00		-	390.00	
3.5.9	สามทาง 90 Ø 2"	3.00	อัน	15.50	46.50		-	46.50	
3.5.10	สามทาง 90 Ø 1/2"	78.00	อัน	4.80	374.40		-	374.40	
3.5.11	ข้องอ 90 Ø 1/2"	52.00	อัน	5.61	291.72		-	291.72	
3.5.12	ข้องอ 90 เกลียวใน Ø 1/2"	156.00	อัน	5.00	780.00		-	780.00	
3.6	งานติดตั้งระบบการจัดการน้ำ(เครื่องสูบน้ำและถังเก็บน้ำ)								247,032.73
3.6.1	ถังเก็บน้ำบนหลังคา วัสดุโพเอทิลีน ขนาด 1000 ล.	4.00	ชุด	4,800.00	19,200.00	710.00	2,840.00	22,040.00	
3.6.2	เครื่องสูบน้ำ3Hp 3Ph380V50CYCLE 2900RPM	2.00	ชุด	35,500.00	71,000.00	1,500.00	3,000.00	74,000.00	
3.6.3	ชุดควบคุมเครื่องปั๊มน้ำอัตโนมัติ ขนาด 3 แรงม้า	1.00	ชุด	15,000.00	15,000.00	800.00	800.00	15,800.00	
3.6.4	ปั๊มน้ำอัตโนมัติอินเวอร์เตอร์ 400 วัตต์	1.00	ชุด	8,900.00	8,900.00	450.00	450.00	9,350.00	
3.6.5	ลูกลอยตัดน้ำอัตโนมัติ ลูกลอยสแตนเลส 2"	1.00	อัน	2,190.00	2,190.00	400.00	400.00	2,590.00	
	รวมยอดยกไป							11,938,433.22	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							11,938,433.22	
3.6.6	ถังเก็บน้ำบนดิน วัสดุโพลีเอทิลีน (PE) ขนาดจุ 4000 ล.	2.00	ชุด	21,000.00	42,000.00	2,850.00	5,700.00	47,700.00	
3.6.7	ประตูน้ำ GATE VALVE Ø2"	10.00	อัน	846.45	8,464.50	410.00	4,100.00	12,564.50	
3.6.8	ประตูน้ำ GATE VALVE Ø1-1/2"	2.00	อัน	465.30	930.60	308.00	616.00	1,546.60	
3.6.9	ประตูน้ำ GATE VALVE Ø1/2"	20.00	อัน	133.70	2,674.00	103.00	2,060.00	4,734.00	
3.6.10	CHECK VALVE Ø1-1/2"	1.00	อัน	852.55	852.55	308.00	308.00	1,160.55	
3.6.11	CHECK VALVE Ø2"	8.00	อัน	1,342.25	10,738.00	410.00	3,280.00	14,018.00	
3.6.12	FLOAT SWITCHØ 2" - FLOAT VALE	1.00	อัน	740.00	740.00	113.00	113.00	853.00	
3.6.13	FLEXIBLE JOINT Ø2"	4.00	อัน	1,962.00	7,848.00	103.00	412.00	8,260.00	
3.6.14	STRAINER Ø2"(วัสดุทองเหลือง)	3.00	อัน	3,430.00	10,290.00	410.00	1,230.00	11,520.00	
3.6.15	METER Ø1/2" SANWA SV15 สีเขียว	20.00	ชุด	595.00	11,900.00	103.00	2,060.00	13,960.00	
3.6.16	METERØ 2" TAC(16หุนฯชนิด2ชั้นระบบใบพัด รุ่นMBLF	1.00	ชุด	6,526.08	6,526.08	410.00	410.00	6,936.08	
3.7	งานติดตั้งถังเกรอะ ถังกรอง และรางระบายน้ำรอบอาคาร								313,866.82
3.7.1	ขุดดินถมคืน	41.18	ลบ.ม		-	153.00	6,300.54	6,300.54	
3.7.2	เสาเข็มคอนกรีตหกเหลี่ยมกลวง 6"x 4.00ม	10.00	ต้น	400.00	4,000.00	183.00	1,830.00	5,830.00	
3.7.3	คอนกรีตฐานและพื้นบน	2.53	ลบ.ม	2,228.04	5,636.94	329.00	832.37	6,469.31	
3.7.4	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR24 Dai 6 มม.	26.11	กก	19.95	520.89	4.90	127.94	648.83	
3.7.5	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR24 Dai 9 มม.	102.51	กก	27.09	2,777.00	4.90	502.30	3,279.29	
3.7.6	ถังเกรอะถังกรอง ชนิดเติมอากาศ แบบรวม4000ล.	2.00	ชุด	40,000.00	80,000.00	5,000.00	10,000.00	90,000.00	
3.7.7	ถังดักไขมัน ขนาด 140 ลิตร	2.00	ชุด	6,000.00	12,000.00	250.00	500.00	12,500.00	
3.7.8	รางระบายน้ำรอบอาคารชั้นล่าง ฝา คสล.	78.00	ม	1,100.00	85,800.00	651.78	50,838.84	136,638.84	
3.7.9	บ่อพัก คสล.สำเร็จรูป ขนาด 0.80x0.80 ม.	12.00	บ่อ	4,000.00	48,000.00	350.00	4,200.00	52,200.00	
	รวมยอดยกไป							12,375,552.77	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							12,375,552.77	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
4.1	งานไฟฟ้า								2,024,004.13
4.1.1	TRANSFOMER 160KVA 22KVA OIL TYPE	1.00	set	230,000.00	230,000.00	65,000.00	65,000.00	295,000.00	
4.1.2	เสา คอร.12.00 ม	5.00	set	5,100.00	25,500.00	2,500.00	12,500.00	38,000.00	
	พร้อมระบบกราวด์สายส่งแรงสูง								
	แผงสวิตช์ไฟฟ้าประธานMDB Schneider หรือเทียบเท่า (MAIN Distribution Board)								
4.1.3	MDB BOARD 250A 3P 6 ช่องย่อย	1.00	set	28,000.00	28,000.00	4,500.00	4,500.00	32,500.00	
4.1.4	SURCE PROTECTION,DIGITAL METER,PILOT LAMP ,BUSBAR	1.00	set	9,900.00	9,900.00	1,000.00	1,000.00	10,900.00	
4.1.5	MCB 3P 250AT250AF 25KA	1.00	set	11,000.00	11,000.00	300.00	300.00	11,300.00	
4.1.6	MCB 3P 100AT250AF IC 25KA	4.00	set	10,500.00	42,000.00	113.00	452.00	42,452.00	
4.1.7	MCB 3P 100AT250AF IC 25KA (พร้อมตู้เหล็กหนากันน้ำ)	2.00	set	15,500.00	31,000.00	113.00	226.00	31,226.00	บ้านพักครู
4.1.8	MCB 3P 60AT100AF IC 25KA	2.00	set	2,891.00	5,782.00	113.00	226.00	6,008.00	
4.1.9	GROUNDING SYSTEM	1.00	set	3,980.00	3,980.00	800.00	800.00	4,780.00	
4.1.10	KWHr 1P 15(45)A	20.00	set	2,060.00	41,200.00	115.00	2,300.00	43,500.00	
	แผงสวิตช์รอง PANELBOARD LOAD SCHEDULE (LP) Schneider หรือเทียบเท่า								
4.1.11	24 CKTS 3Ø4W480V100A BusBar W/Ground Bar	1.00	set	7,126.00	7,126.00	1,500.00	1,500.00	8,626.00	
4.1.12	MCCB 3P 80AT 25KA	1.00	set	2,891.00	2,891.00	113.00	113.00	3,004.00	
4.1.13	MCB 1P 50AT 10KA	2.00	set	2,630.00	5,260.00	113.00	226.00	5,486.00	
4.1.14	MCB 1P 16AT 10KA	14.00	set	365.00	5,110.00	113.00	1,582.00	6,692.00	
4.1.15	RCBO 1P 16AT 10KA	2.00	set	1,266.00	2,532.00	113.00	226.00	2,758.00	
	รวมยอดยกไป							12,917,784.77	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							12,917,784.77	
	แผงสวิตช์ห้องพัก STANDARD DANEBOAD SCHEDULE (CU) Schneider หรือเทียบเท่า								
4.1.16	6 CKTS 1Ø220V 80A 10KA IP54	20.00	set	1,734.00	34,680.00	800.00	16,000.00	50,680.00	
4.1.17	MCCB 1P 50AT 60AF 10KA	20.00	set	1,474.00	29,480.00	113.00	2,260.00	31,740.00	
4.1.18	MCB 1P 16AT 10KA	20.00	set	422.50	8,450.00	113.00	2,260.00	10,710.00	
4.1.19	MCB 1P 20AT 10KA	20.00	set	422.50	8,450.00	113.00	2,260.00	10,710.00	
4.1.20	RCBO 1P 16AT 10KA	20.00	set	1,641.91	32,838.20	113.00	2,260.00	35,098.20	
4.1.21	RCBO 1P 32AT 10KA	20.00	set	1,690.07	33,801.40	113.00	2,260.00	36,061.40	
	ท่อและรางเดินสายไฟฟ้า								
4.1.22	SERVICE ENTRANCE CAP Ø 3" (หัวงูเห่า)	1.00	set	388.00	388.00	80.00	80.00	468.00	
4.1.23	ท่อ IMC 3"(80mm.)	12.00	m	523.67	6,284.04	67.00	804.00	7,088.04	
4.1.24	ท่อ EMT 2"(50mm.)	6.00	m	172.33	1,033.98	43.00	258.00	1,291.98	
4.1.25	ท่อ EMT 3/4"(20mm.)	390.00	m	52.33	20,408.70	25.00	9,750.00	30,158.70	
4.1.26	ท่อ EMT 1/2"(15mm.)	2,580.00	m	42.67	110,088.60	23.00	59,340.00	169,428.60	
4.1.27	ท่อ PVCØ 1 1/4" (32mm.)	4.00	m	30.38	121.52	28.00	112.00	233.52	
4.1.28	ท่อ HDPE (90mm.)	40.00	m	166.00	6,640.00	31.00	1,240.00	7,880.00	
4.1.29	Accessories	1.00	Lot	28,992.97	28,992.97	14,316.80	14,316.80	43,309.77	
	สายไฟฟ้า Yazaki หรือเทียบเท่า								
4.1.30	1C FR-CV 0.6/1 kv 95.0 sq.mm.	200.00	m	655.17	131,034.00	56.00	11,200.00	142,234.00	
4.1.31	1C SAC 50 sq.mm.	600.00	m	140.00	84,000.00	70.00	42,000.00	126,000.00	
4.1.32	IECO1-35.0 sq.mm.	15.00	m	215.93	3,238.95	31.00	465.00	3,703.95	
4.1.33	IECO1-16.0 sq.mm.	820.00	m	98.99	81,171.80	21.00	17,220.00	98,391.80	
4.1.34	IECO1-10.0 sq.mm	410.00	m	64.59	26,481.90	16.00	6,560.00	33,041.90	
4.1.35	IECO1-6.0 sq.mm	170.00	m	38.63	6,567.10	12.00	2,040.00	8,607.10	
4.1.36	IECO1-4.0 sq.mm	1,650.00	m	23.29	38,428.50	10.00	16,500.00	54,928.50	
	รวมยอดยกไป							13,819,550.23	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							13,819,550.23	
4.1.37	IECO1-2.5 sq.mm	3,680.00	m	14.46	53,212.80	7.00	25,760.00	78,972.80	
4.1.38	IECO1-1.5 sq.mm	1,410.00	m	9.49	13,380.90	5.00	7,050.00	20,430.90	
4.1.39	IEC01-25sq.mm. (ระบบ3เฟส)	600.00	m	265.00	159,000.00	26.00	15,600.00	174,600.00	บ้านพักครู
4.1.40	Accessories	1.00	Lot	28,500.79	28,500.79	7,436.50	7,436.50	35,937.29	
4.1.41	ค่ารื้อถอนสายไฟชุดเก่า (รื้อกอง)	1.00	set		-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	บ้านพักครู
	ดวงโคมไฟและอุปกรณ์								
4.1.42	LED Lighting Fixture1X10W 4" Downlight	75.00	set	305.00	22,875.00	118.00	8,850.00	31,725.00	
4.1.43	LED Lighting Fixture1X14W 6" Downlight	122.00	set	558.00	68,076.00	118.00	14,396.00	82,472.00	
4.1.44	Exit Sign : Double Side completed	3.00	set	2,390.00	7,170.00	118.00	354.00	7,524.00	
4.1.45	LED EmergencyLight:LED2x6W2x400Lumen12V	4.00	set	1,590.00	6,360.00	118.00	472.00	6,832.00	
	สวิตช์และเต้ารับ Bticino หรือเทียบเท่า								
4.1.46	1Switch ,1P 250v 16A in FS Box w/Cover	65.00	set	67.16	4,365.40	82.00	5,330.00	9,695.40	
4.1.47	2Switch ,1P 250v 16A in FS Box w/Cover	24.00	set	98.32	2,359.68	92.00	2,208.00	4,567.68	
4.1.48	3-Way Switch 1P250v 16A in FS Box w/Cover	7.00	set	93.00	651.00	87.00	609.00	1,260.00	
4.1.49	Receptacle:Universal Duplex 2P16A250v	176.00	set	165.85	29,189.60	92.00	16,192.00	45,381.60	
4.1.50	Master Digital Antenna System (psi master)	1.00	set	57,000.00	57,000.00	4,500.00	4,500.00	61,500.00	
4.1.51	Digital TV Terminal Box	22.00	set	205.00	4,510.00	92.00	2,024.00	6,534.00	
4.1.52	Terminal Box : FS Box w/Cover for Wire	22.00	set	35.00	770.00	82.00	1,804.00	2,574.00	
4.2	ระบบเตือนอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM								29,581.10
4.2.1	Alam Bell Ø6" กระดิ่งเตือนภัย	8.00	set	642.00	5,136.00	92.00	736.00	5,872.00	
4.2.2	Manual Station Wall Recissed (แบบดึง)	8.00	set	1,177.00	9,416.00	92.00	736.00	10,152.00	
4.2.3	ท่อ EMT 1/2"(15mm.)	110.00	m	42.67	4,693.70	23.00	2,530.00	7,223.70	
4.2.4	IECO1-4.0 sq.mm	100.00	m	23.29	2,329.00	10.00	1,000.00	3,329.00	
4.2.5	IECO1-2.5 sq.mm	140.00	m	14.46	2,024.40	7.00	980.00	3,004.40	
	รวมราคาวัสดุและแรงงานเป็นเงินประมาณ							14,429,138.00	

แบบ ปร.1 (ก)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง ค่างานต้นทุน

อาคารแฟลต แบบเลขที่ 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

แบบ ปร.1 ที่แนบ จำนวน 13 หน้า

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที่ ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม	4,018,562.77	1.2567	5,050,248.38	
2	งานสถาปัตยกรรม	7,247,708.89	1.2567	9,108,413.19	
3	งานระบบประปา สุขาภิบาล	1,109,281.12	1.2567	1,394,066.86	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	2,053,585.23	1.2567	2,580,802.17	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	อัตราค่าจ้างล่วงหน้า - %				
	อัตราเงินประกันผลงาน - %				
	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	อัตรภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
			รวมค่าก่อสร้าง	18,133,530.60	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 1096.69 ตารางเมตร เฉลี่ย 17,073.84 บาท ต่อตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 18,724,708.56 บาทต่อ 1 หน่วย

.....

(นายวิศาล เพ็ชรมุณี)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายวิษณุ ทองมา)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายยุทธพล ไสวัตร์)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายวัชระ ศิริวงษ์)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายชาติชาย หัวดอน)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา
ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

อาคารแฟลต แบบเลขที่ 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที่ ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าครุภัณฑ์		ค่าติดตั้ง		รวมค่าครุภัณฑ์	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ถังดับเพลิง CHEMICAL POWDER 15 ปอนด์	8.00	ชุด	990.00	7,920.00	205.00	1,640.00	9,560.00	
2	เครื่องปรับอากาศไม่น้อยกว่า 18,000 BTU Fix Speed	20.00	เครื่อง	18,555.00	371,100.00	1,538.00	30,760.00	401,860.00	
	รวม							411,420.00	

แบบ ปร.2 (ก)

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

อาคารแฟลต

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

แบบ ปร2 ที่แนบ จำนวน 1 หน้า

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ **เมื่อวันที่ ตุลาคม 2569**

ลำดับที่	รายการ	ค่าครุภัณฑ์			ค่าติดตั้ง			รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	หมายเหตุ
		ค่าครุภัณฑ์	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	จำนวนเงิน	ค่าติดตั้ง	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	จำนวนเงิน		
1	งานก่อสร้างอาคารแฟลต								
	ถังดับเพลิง CHEMICAL POWDER 15 ปอนด์	7,920.00	1.07	8,474.40	1,640.00	1.07	1,754.80	10,229.20	
	เครื่องปรับอากาศไม่น้อยกว่า 18,000 BTU Fix Speed	371,100.00	1.07	397,077.00	30,760.00	1.07	32,913.20	429,990.20	
							รวม	440,219.40	

.....

(นายวิศาล เพ็ชรมุณี)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายวัชระ ศิริวงษ์)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายวิษณุ ทองมา)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายขาติชาย หัวดอน)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายยุทธพล โสวัตร์)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน
ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

อาคารแฟลต แบบเลขที่ 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที่ ตุลาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	เจาะสำรวจชั้นดิน	2.00	จุด			12,000.00	24,000.00	24,000.00	(เจาะลึก 30 เมตร)
2	Seismic integrity test	43.00	ต้น			350.00	15,050.00	15,050.00	
3	Dynamic test	2.00	จุด			10,000.00	20,000.00	20,000.00	

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

อาคารแฟลต แบบเลขที่ 69KB01

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์

ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบ เมื่อวันที่ ตุลาคม 2569

1.เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายตามข้อกำหนด

1.1 งานสำรวจดิน อาคารตามแบบรูปรายการของโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ซึ่งการเลือกใช้ระบบฐานรากขึ้นอยู่กับผลการสำรวจดินและการออกแบบทางวิศวกรรม ซึ่งการเลือกใช้ระบบฐานรากขึ้นอยู่กับผลการสำรวจดินและการออกแบบทางวิศวกรรมของแต่ละพื้นที่ก่อสร้าง จึงจำเป็นต้องดำเนินการ เจาะสำรวจดินเพื่อตรวจสอบคุณสมบัติทางวิศวกรรม และความสามารถในการรับน้ำหนักของชั้นดิน พร้อมจัดทำรายงานผลการสำรวจและทดสอบ เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการออกแบบฐานรากและโครงสร้างอาคาร ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม มาตรฐานที่เกี่ยวข้อง และข้อกำหนดของโครงการ

1.2 งานทดสอบเสาเข็ม อาคารตามแบบรูปรายการของโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ซึ่งกำหนดให้ใช้ระบบฐานรากเสาเข็มเพื่อรองรับน้ำหนักของอาคารและถ่ายน้ำหนักลงสู่ชั้นดิน ที่สามารถรับน้ำหนักได้อย่างปลอดภัย จึงจำเป็นต้องดำเนินการ ทดสอบความสามารถในการรับน้ำหนักของเสาเข็ม (Dynamic Load Test) และ ทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม (Seismic Test หรือ Low Strain Integrity Test) เพื่อยืนยันคุณภาพ ความมั่นคงแข็งแรง และความสามารถในการรับน้ำหนักของเสาเข็มให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม มาตรฐานที่เกี่ยวข้อง และข้อกำหนดของโครงการ

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	เจาะสำรวจชั้นดิน	2.00	จุด			12,000.00	24,000.00	24,000.00	(เจาะลึก 30 เมตร)
2	Seismic integrity test	43.00	ต้น			350.00	15,050.00	15,050.00	
3	Dynamic test	2.00	จุด			10,000.00	20,000.00	20,000.00	
					รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดทุกรายการ			59,050.00	

.....
(นายวิศาล เพ็ชรมุณี)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(นายวัชระ ศิริวงษ์)
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(นายวิษณุ ทองมา)
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(นายขาติชาย หัวดอน)
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(นายยุทธพล โสวัตร์)
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.4

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต
สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์
เจ้าของโครงการ วิทยาลัยเทคนิคท่าหลวงซิเมนต์ไทยอนุสรณ์
แบบ ปร.1(ก) ปร2(ก) ปร3 ที่แนบ จำนวน 3 ชุด
ประมาณราคาค่าก่อสร้างในเบื้องต้นประกอบการออกแบบเมื่อวันที่.....

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานต้นทุนอาคารแฟลต	18,133,530.60	
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	440,219.40	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	59,050.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการงานก่อสร้าง		
	ราคากลาง	18,632,800.00	
	สิบแปดล้านหกแสนสามหมื่นสองพันแปดร้อยบาทถ้วน		

หมายเหตุ

1 ราคาเป็นราคาในพื้นที่ กทม.เดือน กรกฎาคม 2569 ให้กรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการต้องปรับราคาให้เป็นราคาที่เป็นจริงในพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้าง สอดคล้องกับท้องถิ่นนั้นๆ(ราคาพาณิชย์จังหวัด)

2 วิทยาลัยฯต้องแต่งตั้งข้าราชการหรือเทียบเท่าเป็นคณะกรรมการกำหนดราคากลาง แต่งตั้งเป็นประธาน 1 คน และกรรมการอย่างน้อยอีก 2 คน และเป็นบุคคลที่มีความรู้ ความสามารถในการคิดคำนวณราคาค่าก่อสร้างได้

3 คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างมีหน้าคิดคำนวณจำนวนปริมาณงานและราคาค่างานก่อสร้างตามแบบรูปรายการที่ได้รับการจัดสรรและคิดคำนวณราคากลาง ตามหลักเกณฑ์การคิดคำนวณราคากลางอย่างเคร่งครัด

4 จำนวนปริมาณงานและค่าแรงเป็นการถอดแบบจัดทำรายการปริมาณงานและราคาเพื่อประกอบการออกแบบก่อสร้างประจำปีงบประมาณฯ 2570

5 จำนวนปริมาณงานที่กำหนดไว้ในนี้เป็นจำนวนโดยประมาณ เพื่อประโยชน์ในการเปรียบเทียบด้านราคา ทั้งนี้วัสดุต้องมีคุณสมบัติคุณภาพถูกต้องหรือ มีคุณสมบัติ คุณภาพดีกว่าแบบรูปรายการที่กำหนด

คณะกรรมการดำเนินงานการจัดทำประมาณราคาค่าก่อสร้าง
จัดตั้งงบประมาณ พ.ศ.2570 ตามคำสั่งสำนักอำนวยการ
สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา

*** complete ***

การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย

หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค.0433.2 / ว.481 ลว.26 มิถุนายน 2569

เริ่มใช้ 26 มิถุนายน 2569

ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้ > 14,429,138.00 บาท

Factor F = D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))

B	*10,000,000*	B : ค่างานต้นทุนต่ำ
A	14,429,138.00	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้
C	*15,000,000*	C : ค่างานต้นทุนสูง
D	*1.2942*	D : Factor F ทุนต่ำ
E	*1.2519*	E : Factor F ทุนสูง
Factor F =	*1.256730*	
	1.25210	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ
A * Factor F	18,066,723.69	

ตาราง Factor F งานอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	6%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
500,000	1.3073
1,000,000	1.3049
2,000,000	1.3034
5,000,000	1.3002
10,000,000	1.2942
15,000,000	1.2519
20,000,000	1.2516
25,000,000	1.2247
30,000,000	1.2163
40,000,000	1.2159
50,000,000	1.2158
60,000,000	1.2050
70,000,000	1.2049
80,000,000	1.2048
90,000,000	1.2047
100,000,000	1.2046
150,000,000	1.2012
200,000,000	1.2011
250,000,000	1.2010
300,000,000	1.1950
350,000,000	1.1837
400,000,000	1.1835
500,000,000	1.1834
500,000,001	1.1787